

2021-2035

高台

GAO
TAI

河西最美小城

《高台县国土空间总体规划（2021—2035年）》

（2026年度）动态维护方案

征求意见稿



2026年5月

前言

坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻党的二十大和二十届历次全会精神，认真落实习近平总书记视察甘肃重要讲话重要指示精神，全面落实省委、省政府“五强”行动部署，深度融入全省“七地一屏一通道”和全市“一屏三地”建设，充分发挥国土空间规划对空间开发保护的引领作用。积极推进“生态文明建设示范县、现代种业发展特色县、综合能源发展基地县、红色基因传承示范县”四县建设。为保障国家及省市县重大政策、改革、项目落地见效，本次对高台县国土空间总体规划（2021-2035年）成果进行年度动态维护。

依据自然资源部、国家林业和草原局《关于进一步做好自然资源要素保障的通知》（自然资发〔2026〕38号）《甘肃省自然资源厅关于印发〈甘肃省市县级国土空间总体规划动态调整完善方案编制指南〉等文件的通知》（甘资字〔2026〕14号）《关于印发张掖市国土空间总体规划动态调整完善工作方案的通知（张政办发〔2026〕12号）》等文件要求，严格遵循“项目跟着规划走、要素跟着项目走”的工作原则，立足高台县2024年度国土空间规划城市体检，开展补充评估成果，统筹推进永久基本农田正向优化、衔接耕地保护和国土绿化专项规划成果，优化城镇开发边界等重点工作，特编制《高台县国土空间总体规划（2021—2035年）》（2026年度）动态维护方案（以下简称《方案》）。





为贯彻落实党的二十届四中全会精神和中央经济工作会议要求，衔接高台县“十五五”发展规划及各专项规划，优化高台县域空间布局，保障重点产业、民生工程、生态保护项目落地，严守空间安全底线，为未来五年的高质量发展提供坚实的空间支撑和要素保障，特对《高台县国土空间总体规划（2021—2035年）》开展动态维护，通过规划的正向优化，增强对经济社会发展的适应性，推动高台县高质量发展。

编制范围

《高台县国土空间总体规划（2021—2035年）》确定的规划范围为高台县行政辖区内陆域国土空间，包括县域和中心城区两个层次。县域为高台县行政辖区内的陆域空间，辖9个镇。中心城区规划范围为北至黑河，南至丰稔渠北路，西至西外环路，东至东外环路，面积7.24平方千米。





问题导向，精准施策。将规划实施年度体检评估作为开展动态维护方案编制的前提和依据，准确研判《规划》实施面临的实际问题，聚焦发展需求，按需开展局部优化与动态更新，确保规划的科学性和时效性。

坚守底线，正向优化。严守生态保护红线、永久基本农田、城镇开发边界等空间安全底线，调整落实“数量不减少、质量有提升、布局更优化、功能更完善”的正向优化导向，依法依规开展动态维护，推动国土空间格局与高质量发展更加协调适配，确保调整后国土空间格局更优、支撑能力更强。

正向优化，提升效能。规划动态维护须符合正向优化标准，针对体检评估识别的问题。推动空间布局更合理、资源利用更高效、功能品质有提升。

战略衔接，匹配需求。落实对接国家、省、市、县“十五五”重大发展战略、重大改革、重大项目，确保国土空间规划能够有效承载和支撑经济社会发展新要求。

数字赋能，智慧管理。基于“一张图”基础数据和信息平台，支撑规划动态维护全流程的规范、高效、精准管理。

公众参与，程序完备。充分征求意见，依法公示公开，提升规划维护的科学性与社会认可度。严格执行方案编制、部门征求意见、成果公示、审核审查、报批备案等程序。





三条控制线

1.耕地和永久基本农田

至2035年，严格落实上位规划明确的耕地保护目标任务，通过局部正向优化，确保永久基本农田内耕地布局有改善，耕地连片度有提升。

2.生态保护红线

至2035年，衔接自然保护地整合优化方案成果，消除了原红线边界错位问题，生态廊道连通性有效提升，优化区域生态空间结构。

3.城镇开发边界

至2035年，高台县划定城镇开发边界面积控制在21.86平方千米以内。本次城镇开发边界动态维护以“总量不突破、布局更集聚、城镇功能品质有提升”为原则。不突破原规划城镇开发边界总规模和扩展倍数。

规划分区

本次规划分区动态维护主要是依据耕地和永久基本农田、生态保护红线、城镇开发边界等重要控制线进行优化，并保证规划项目落地，对规划分区进行同步调整。



中心城区用地规划布局

落实重大战略、依据评估结论，对公共管理与公共服务、商业服务业、仓储等用地进行主动维护；与控制线动态维护同步，联动开展居住、交通运输、公用设施、绿地域开敞空间等用地优化。

本次中心城区用地布局动态维护，精准匹配高台县“十五五”重大战略与产业空间需求，进一步优化了中心城区用地结构、提升资源配置效率、增强规划实施性。

城市重要控制线和其他控制线

衔接相关专项规划，结合发展实际需要，对城市重点绿线、蓝线、黄线，以及历史文化保护线、洪涝风险控制线等其他重要控制线进行优化。

重点项目清单

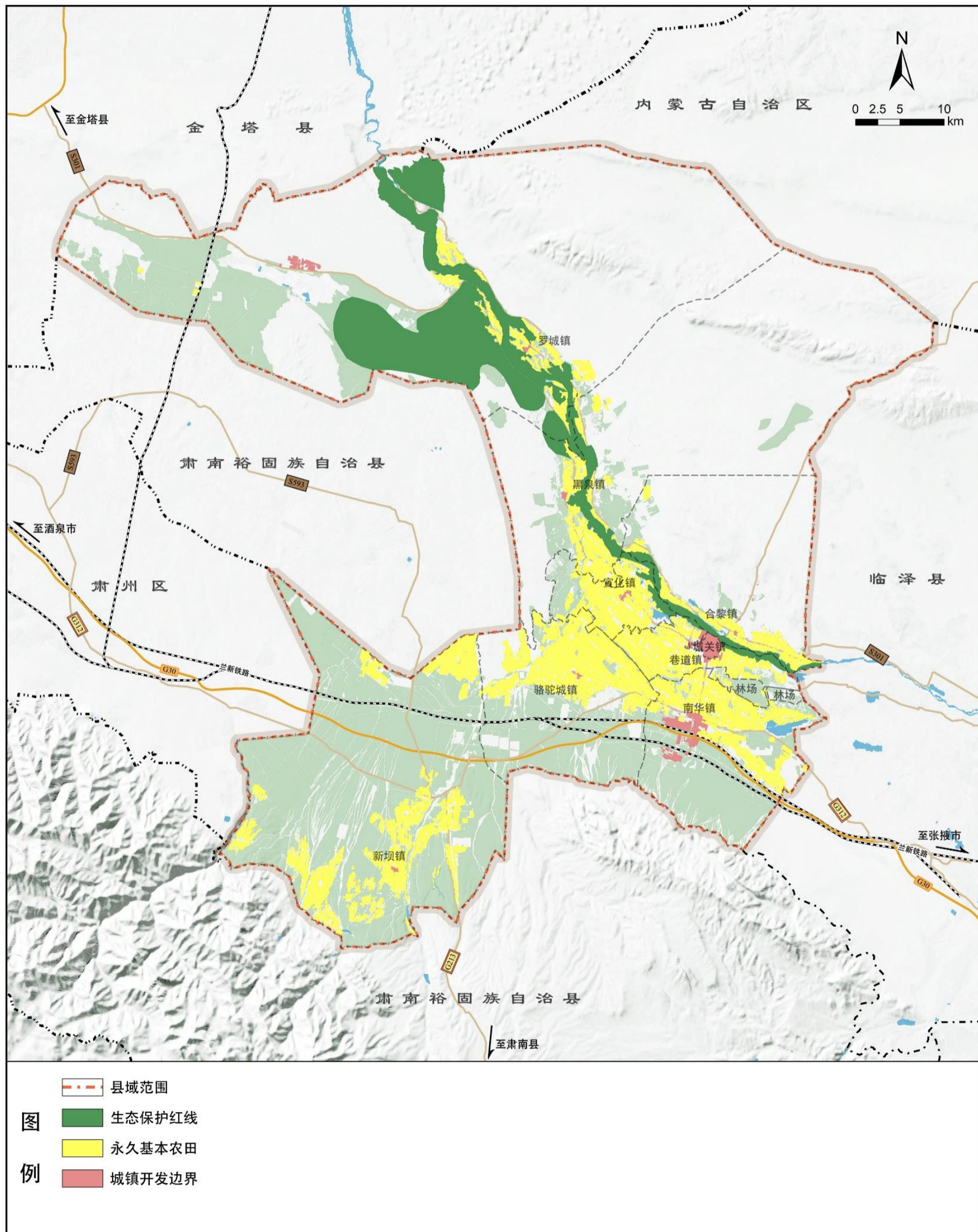
与高台县“十五五”规划重大战略、重大工程、民生保障、基础设施、生态环保等重点任务全面对接，与产业发展政策衔接，重点支持先进制造、战略性新兴产业、现代服务业、绿色低碳产业，严控限制类、淘汰类产业项目，推动产业结构优化升级。

经增补与核减优化后，重点建设项目结构更优、时序更合理、空间保障更精准。优化后，本轮国土空间规划动态维护重点保障46个交通、能源、采矿项目精准上图。



高台县国土空间总体规划动态维护方案（2026年）

维护后国土空间三条控制线规划图





高台县国土空间总体规划动态维护方案（2026年）

维护后国土空间规划分区图

