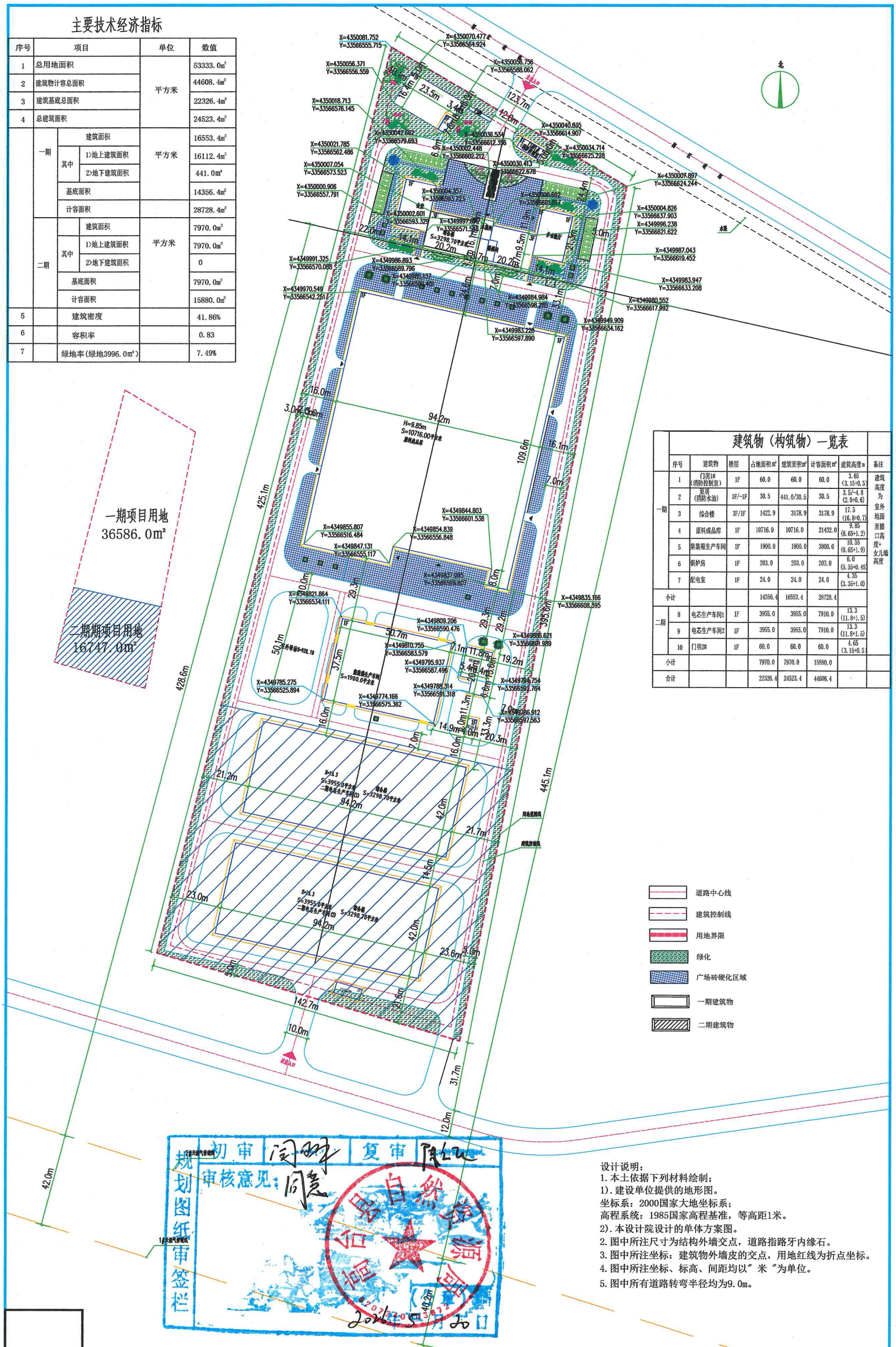
主要技术经济指标

序号	项目			单位	数值
1	总用地面积			平方米	53333.0㎡
2	建筑物计容总面积				44608.4㎡
3	建筑基底总面积				22326.4㎡
4	总建筑面积				24523.4㎡
	一期	建筑面积		平方米	16553.4㎡
		其中	1)地上建筑面积		16112.4㎡
			2)地下建筑面积		441.0㎡
		基底面积			14356.4㎡
		计容面积			28728.4㎡
	二期	建筑面积		平方米	7970.0㎡
		其中	1)地上建筑面积		7970.0㎡
			2)地下建筑面积		0
		基底面积			7970.0㎡
		计容面积			15880.0㎡
5	建筑密度				41.86%
6	容积率				0.83
7	绿地率(绿地3996.0㎡)				7.49%



建筑物（构筑物）一览表

	序号	建筑物	楼层	占地面积㎡	建筑面积㎡	计容面积㎡	建筑高度m	备注
一期	1	门房1#(消防控制室)	1F	60.0	60.0	60.0	3.65 (3.15+0.5)	建筑高度为室外地面至檐口高度+女儿墙高度
	2	泵房(消防水池)	1F/-1F	30.5	441.0/30.5	30.5	3.5/-4.8 (2.9+0.6)	
	3	综合楼	3F/1F	1422.9	3178.9	3178.9	17.5 (16.8+0.7)	
	4	原料成品库	1F	10716.0	10716.0	21432.0	9.85 (8.65+1.2)	
	5	集装箱生产车间	1F	1900.0	1900.0	3800.0	10.35 (8.65+1.9)	
	6	锅炉房	1F	203.0	203.0	203.0	6.0 (5.35+0.45)	
	7	配电室	1F	24.0	24.0	24.0	4.35 (3.35+1.0)	
小计				14356.4	16553.4	28728.4		
二期	8	电芯生产车间1	1F	3955.0	3955.0	7910.0	13.3 (11.8+1.5)	
	9	电芯生产车间2	1F	3955.0	3955.0	7910.0	13.3 (11.8+1.5)	
	10	门房2#	1F	60.0	60.0	60.0	4.65 (3.15+0.5)	
小计				7970.0	7970.0	15880.0		
合计				22326.4	24523.4	44608.4		

道路中心线
建筑控制线
用地界限
绿化
广场砖硬化区域
一期建筑物
二期建筑物

设计说明：
1.本土依据下列材料绘制；
1).建设单位提供的地形图。
坐标系：2000国家大地坐标系；
高程系统：1985国家高程基准，等高距1米。
2).本设计院设计的单体方案图。
2.图中所注尺寸为结构外墙交点，道路指路牙内缘石。
3.图中所注坐标：建筑物外墙皮的交点，用地红线为折点坐标。
4.图中所注坐标、标高、间距均以″米″为单位。
5.图中所有道路转弯半径均为9.0m。

规划图纸审签栏
初审 同意 复审 同意
审核意见：同意
2024年5月20日

总平面布置图 1:1000

项目负责人	唐武胜	唐武胜	
专业负责人	唐武胜	唐武胜	
设计人	张向霙	张向霙	

项目负责人注册章：中华人民共和国一级注册建筑师 姓名：唐武胜 注册号：5101157-007 有效期：至2028年03月

出图专用章：四川八佾工程设计股份有限公司 有效期至期限：建筑行业（建筑工程）甲级 资质证书编号：A151011579 有效期至：2028年12月11日

审图章

专业负责人注册章

竣工章

建设单位（CLIENT）：高台海高福园科技有限公司

设计编号（PROJECT NO.）：BYA-2024-GS-021

工程名称（PROJECT NAME）：年产200万千瓦时储能电池集成系统及锂离子电池制造项目

子项名称（SUB PROJECT）：

图名（DWG. NAME）：总平面布置图

图别 DWG. TYPE	建筑	单位 unit	m	图号 DWG. NO.	总图-01
版本号 Ver.	A	比例 scale	1:1000	日期 Date	2026.5
项目负责人 PROJECT LEADER	唐武胜				
专业负责人 DIVISION CHIEF	唐武胜				
定 APPROVED BY	唐 军				
核 CHECKED BY	唐武胜				
对 PROCESSED BY	牛 胜				
设 DESIGNED BY	张向霙				

BYA ENGINEERING
四川八佾工程设计股份有限公司
SICHUAN BAYI ENGINEERING DESIGN INCORPORATED CORP.LTD
中国 四川 成都 高新区 创业路16号 人发大厦B座8楼 Tel (Fax) :+86(028)85165547
中国 四川 眉山 彭祖花 东区 师范学院工南二路三村 216号 Tel (Fax) :+86(0812)3340659
工程设计证书编号：A151011579